



Algemene voorwaarden POSTMA RENOVATIE :

Op al onze werkzaamheden, offertes en facturen zijn de volgende algemene voorwaarden van toepassing, voor zover deze al niet bij wet zijn geregeld.:

- Uitgebrachte offertes zijn inclusief materialen. (mits anders overeengekomen)
- Alle genoemde bedragen in de offertes zijn exclusief BTW, tenzij nadrukkelijk vermeld.
- Bij opname niet waar te nemen gebreken zijn niet in de prijs opgenomen.
- Bij de werkzaamheden naar voren komende gebreken zijn niet in de prijs opgenomen.
- Eventuele schade aan gevelsteen, ontstaan door vorst, kan zichtbaar worden na verwijdering van het voegwerk. Dit is vooraf niet te voorzien en herstel is derhalve niet in de offerteprijs opgenomen. Het eventueel vervangen van deze stenen is meerwerk en worden per stuk tegen een vaste prijs gefactureerd, uiteraard in overleg met opdrachtgever.
- Werkzaamheden anders dan omschreven komen niet voor onze rekening.
- Water en elektra worden ons kosteloos ter beschikking gesteld.
- Voor stagnatie door weersinvloeden zijn wij niet aansprakelijk.
- Parkeerplaats(en) voor de deur vrijhouden in verband met aan en afvoer.
- Stel burenschermen op de hoogte in verband met overlast. (stof, water, geluidsoverlast en anderszins ongemak of overlast.)
- De werkplekken dienen vrij van obstakels te zijn. (bijv. zonnescherm en beplanting etc.)
- Tuinen dienen ten minste 2 meter vanaf de gevel vrijgemaakt te zijn. Indien geen steigerwerkzaamheden nodig zijn is 1 meter voldoende.
- Balkons dienen leeg te zijn in verband met opruimen en schoonmaken.
- Meer/minder werk wordt tegen dezelfde condities verrekened als in de offerte. Extra werkzaamheden, zoals vrijmaken van de gevels en werkplek, worden gefactureerd tegen uurloon.
- Houd ramen, deuren en ventilatie roosters gesloten, plaats (hand) doeken in de vensterbanken (openslaande ramen) achter de buitendeuren, plak eventuele kieren en naden aan de binnenzijde af. Wij zijn niet aansprakelijk voor schade die



ontstaat door binnendringen van stof, vervuiling of water in de woning of het gebouw.

- Het herstellen van metselwerk kan kleurverschil geven met de oude bakstenen.
- Het herstellen van metselwerk kan maatverschil geven met de oude bakstenen.
- De kleur van het voegwerk wordt bepaald door de opdrachtgever, waarbij de keuze Voor het voegen wordt gebruikgemaakt van standaard voegspecie (zand met cement). Op verzoek van de klant kan, tegen meerprijs, Prefab voegmortel worden gebruikt.
- Nuances in het voegwerk kunnen voorkomen. (bijv. door weersinvloeden)
- Bij het herstellen / repareren van voegwerk is kleurverschil onvermijdelijk.

Garantie:

De garantietermijn op door ons uitgevoerd renovatiewerk is standaard 10 jaar en op voegwerk 15 jaar als we de gevels ook impregneren.

De door ons toegepaste methode van impregneren is hydrofoberen: D.m.v. Rollen wordt een laag gevelcrème gelijkmatig op de gevel aangebracht. Hierdoor wordt de gevel waterafstotend en wordt indringen van regenwater tegen gegaan. Echter nu natuur is onverbiddelijk en zelfs een auto in de was wordt na verloop van tijd groen onder een boom. Aantasting van de gevel door algen en mossen wordt door impregneren wel vertraagt maar niet voorkomen. Hierop kunnen wij dus ook geen garantie geven.

Het project wordt bezemschoon opgeleverd en wij voeren het restafval af conform de WCA. (uiteraard ruimen wij alleen onze eigen rommel op en mag een eventueel door ons te plaatsen container of aanhanger niet als stort worden gebruikt)

- Betalingstermijn(en) binnen 14 dagen na factuur datum.
- De uitgebrachte offerte heeft een geldigheidsduur van 3 maanden na datum.
- De uitgebrachte offerte bij opdracht gaarne getekend aan ons retourneren. (een kopie)



Aanpassing algemene voorwaarden i.v.m. Corona virus (en vergelijkbare situaties nu en in de toekomst)

Het uitbreken van een virus, als bijvoorbeeld het Corona virus, ligt buiten onze invloedssfeer en de gevolgen hiervan kunnen door ons ook niet worden voorzien. De crisis die hierdoor ontstaat zorgt ervoor dat er bijzondere maatregelen worden getroffen en er een bijzondere situatie ontstaat.

- Postma Renovatie neemt in dit soort gevallen alle maatregelen die door de overheid worden voorgeschreven om verspreiding door besmetting tegen te gaan. Als onze werknemers ziekte verschijnselen vertonen zullen wij hun direct naar huis sturen, ook als hierdoor de werkzaamheden vertraging op lopen. Echter is het altijd mogelijk dat onze medewerkers ziek worden tijdens de dag, wij kunnen hiervoor geen enkele aansprakelijkheid aanvaarden, ook niet voor een eventuele overdracht van besmetting. U behoudt altijd het recht om ons te verzoeken uw terrein te verlaten.
- Eventuele vertragingen in de uitvoering van de werkzaamheden door bovenstaande invloed is **noodweer** en valt buiten onze verantwoordelijkheid. We zullen er alles aan doen om de werkzaamheden zo snel als mogelijk te hervatten/ af te maken maar de vertraging in oplevering kan niet tot een schadeclaim leiden. **Deze vorm van schadeclaim sluiten we hierbij nadrukkelijk uit.**
- Eventuele levering van materialen die in gevaar komen of geheel niet kunnen plaats vinden door een crisis als deze vallen ook onder noodweer en buiten onze verantwoordelijkheid. Wij zullen er alles aan doen om de levering alsnog te doen plaatst vinden of u een alternatief aanbieden. Een eventuele meerprijs kan hierbij niet worden uitgesloten.
- Eventuele prijsstijgingen, veroorzaakt door de crisis, kunnen lijden tot een hogere prijs dan is afgesproken in de offerte. Wij zullen hierover in dat geval met u in gesprek gaan.
- Alle overige bepalingen die door overmacht worden veroorzaakt maar hier niet specifiek zijn benoemd blijven van kracht.

Bovengenoemde voorwaarden zijn een samenvatting van de juridische algemene voorwaarden welke u, op verzoek, kunnen worden toegestuurd.



Klik op bovenstaand logo om terug te keren naar onze site.